


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ<br>25 ΜΑΪΟΥ 1987 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ<br>447 |
|---|---|---|


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΙΓ.2271 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος επαρχιακής οδού Χάνι Καρλέτσι - Λαγανά - Λουκά - Πρινάρι - Χάνι Πανόπουλου (εντός κοινότητας Λουκά).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις τού άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων.

3. Την αριθ. Α.21418/23.8.79 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί ορισμού εισηγητών κλπ και την αριθ. Α.25056/12.11.79 τροποποιητική για το ίδιο θέμα.

4. Το από 19.11.87 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο Μιχ. Καλογερόπουλος Τοπ. Μηχ/κός της ΔΤΥΝ Ηλείας.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου του Νομ/κού Ταμείου διατυπωθείσα στο αριθ. 1/87 πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφελείας ακινήτων για την διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Χάνι Καρλέτσι - Λαγανά, Λουκά - Πρινάρι - Χάνι Πανόπουλου (εντός κοινότητας Λουκά) όπως φαίνεται στο από 19/1/1987 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκαν από τον Τοπ. Μηχ/κό Μιχ. Καλογερόπουλο υπάλληλο της Δ.Τ.Υ.Ν. Ηλείας των ιδιοκτητών που φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα συνολικής επιφανείας 505 τ.μ.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση γίνεται για το Δημόσιο και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Νομ/κού Ταμείου Ηλείας.

Πύργος, 31 Μαρτίου 1987

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 477/1401 (2)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών ΔΡΑΠΑΝΙΑΣ, ΑΝΩ ΔΡΑΠΑΝΙΑΣ, ΝΩΠΗΓΕΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟ ΜΕΤΟΧΙ του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφ/γών της Νομ. Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 1/87 (θέμα 7ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 33/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δραπανιά, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

1α) ΔΡΑΠΑΝΙΑΣ: Ούτε περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μεσαίος.

1β) ΑΝΩ ΔΡΑΠΑΝΙΑΣ: Ούτε περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός.

1γ) ΝΩΠΗΓΕΙΑ: Παραλιακός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός.

1δ) ΚΟΚΚΙΝΟ ΜΕΤΟΧΙ: Παραλιακός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Δραπανιά, Άνω Δραπανιά, Νωπήγεια, Κόκκινο Μετόχι του Ν. Χανίων, με τα στοιχεία:

για τον οικισμό ΔΡΑΠΑΝΙΑ: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, 16,1.

για τον οικισμό ΑΝΩ ΔΡΑΠΑΝΙΑ 1,2,3,4,5,6,7,1.

για τον οικισμό ΝΩΠΗΓΕΙΑ: α) ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ: Α,Β,Γ,Δ,7, 8,Α.

β) ΔΙΑΣΠΑΡΤΟ ΤΜΗΜΑ: 1,1α,1β,1γ,1δ,1ε 1ζ,2,3,4,5,6,7,8,9, 9α,1.

για τον οικισμό ΚΟΚΚΙΝΟ ΜΕΤΟΧΙ: α) ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ: 1,Α,Β,1.

β) ΔΙΑΣΠΑΡΤΟ ΤΜΗΜΑ: 1,2,3,4,5,6,7,1.

Όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα, σε κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε, βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και αρτιότητα γηπέδων για τους οικισμούς ως ακολούθως:

ΔΡΑΠΑΝΙΑΣ: 500 $M^2$

ΑΝΩ ΔΡΑΠΑΝΙΑΣ: 300 $M^2$

ΚΟΚΚΙΝΟ ΜΕΤΟΧΙ: Συνεκτικό τμήμα 500 $M^2$, Διάσπαρτο τμήμα: 1000 $M^2$

ΝΩΠΗΓΕΙΑ: Συνεκτικό τμήμα 500 $M^2$ Διάσπαρτο τμήμα: 1000 $M^2$

2. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους παραπάνω οικισμούς προτείνουμε, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

Γ. 1) Πριν από οποιανδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24/4/1985 Δ/τος.

2) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/μα της 24/4/1985 (ΦΕΚ 181Δ/3/5/1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Χανιά, 8 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

| | |
|---|---|
| ΟΙΚΙΣΜΟΣ : | ΔΡΑΠΑΝΙΑΣ-ΝΤΑΠΙΕΤΑ ΑΝΩ ΔΡΑΠΑΝΙΑΣ |
| ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: | ΔΡΑΠΑΝΙΑ |
| ΑΡ. ΕΣΥΕ : | 94211400/1,2,3,4 |
| ΝΟΜΟΣ : | ΧΑΝΙΩΝ |

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ . ☐ ΣΥΝΕΧΕΣ ☐ Π.-ΕΛΕΥΘΕΡΟ- ☐ ΠΤΕΡΥΓΩΝ ☐

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | 6-7 | ι | 6-7 | ι | | | ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞ. |
| | | 2. στέγης δίριχτης | | | | | | | % |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | 7 | ι | 7 | ι | | | % |
| | | 4. δώματος | 12 | γ | 12 | γ | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 1-2 | α-γ | 1-2 | α-γ | | | σκίτσο |
| | | 2. λοιπές όψεις | 1-2 | α-γ | 1-2 | α-γ | | | |
| | | 3. | | | | | | | |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | 2 | α-γ | 2 | α-γ | | | πλάτος / μήκος |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | 2-9 | α-β | 2-9 | α-β | | | |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | | | | | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | | % | | % | | % | |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | 1-3 | α-γ | 1-3 | α-γ | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | 1 | α-γ | 1 | α-γ | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | 1 | α-γ | 1 | α-γ | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3 | διάφορα | 3 | διάφορα | | | |
| | | 2. καρφωτά | 3 | -"- | 3 | -"- | | | |
| | | 3. περσιδωτά | 3 | -"- | 3 | -"- | | | |
| | | 4. με καΐτια | | | | | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | | | | | | | |
| | | 6. | | | | | | | σκίτσο |

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | | | |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5. αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | 1 | α | | | | | σκίτσο |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | | | | | |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | | | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | Βετόν |
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΜΠΡΑ | η | |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ς | |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

Συνεδρίαση ... 4.1.1989 ... κ. Νομάρχη Χανίων

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ




ΔΡΑΠΑΝΙΑΣ




**Όρια Οικισμού Δραπανιά:**

**1**. Το σημείο ορίζεται στη διασταύρωση του δρόμου προς Κόκκινο Μετόχι με τον καινούργιο δρόμο "περιφερειακό" του οικισμού, **2**. Στη στροφή με κατεύθυνση Νότια του παραπάνω δρόμου ορίζεται το σημείο **2**, **3**. Οικία (κατάστημα) Πατακάκη Μ, **4**. Συνεχίζομε επί της παλ. εθνικής οδού με κατεύθυνση Ανατ και ορίζομε σημείο 4 επί της εθνικής και σε απόσταση 10μ. από το ρέμα, **5**. Η προβολή του σημείου 4 σε βάθος 50μ. βόρεια, διατηρώντας ταυτόχρονα την απόστ των 10μ από το ρέμα, **6** Η προβολή του σημείου 7 σε βάθος 50μ. (από το ύψος της παλαιάς Εθνικ) και βόρεια αυτής, **7** Οικία Μαθιουδάκη Ηλ., **8**. Οικία Τζιρτζιλάκη Ευανθ., **9** Ακολουθώντας το δρόμο ορίζομε σημείο 9 την οικία Φαντάκη Μαν, **10** Οικία Καταλακτάκη Μαν, **11**. Οικία Αρχοντάκη Ν., **12**. Οικία Ράπτη Γ., **13**. Οικία Μαριαννάκη Γ, **14**. Οικία Νικολακάκη Γ, **15** Οικία Μαυρίδη Β. **16** Ακολουθούμε το μονοπάτι που ξεκινά από την οικία Μαυρίδη και καταλήγει στη παλαιά εθνική. Στη διασταύρωση αυτή ορίζομε το σημείο **16**. Τέλος καταλήγομε στο αρχικό σημείο **1**.

**Όρια Οικισμού Άνω Δραπανιάς:**

**1**. Οικία Ορφανάκη Δημ., **2**. Οικία Φαντάκη Ιωσ, **3**. Οικία Τσοντάκη Ιωα, **4**. Οικία Πιτειγιαννάκη Νικης., **5**. Ακολουθ. το κοινοτ δρόμο προς τον Οικισμό ορίζομε σημείο 5 στη στροφή του παραπάνω δρόμου, **6** Η προβολή του σημείου 5, Δυτικά και σε βάθος 100μ από το κοινοτ δρόμο **7**. Η προβολή του σημείου 1, δυτικά και σε βάθος 100μ από το κοιν δρόμο. Η ευθεία που ενώνει τα σημεία 6 και 7 διατηρεί την [illegible] απόσταση των 100μ Τέλος επιστρ. από το σημείο 7 στο σημείο **1**.

**Όρια Συνεκτικού Ιστού: Κόκκινο Μετόχι.**

**1**. Οικία Κοκοτσάκη Λευτ, **Α**. Οικία Κοκοτσάκη Κων **Β**. Οικία Πιτει[illegible]κη Μαρ. Ακολουθούμε το δρόμο "περιφερειακό" του Οικισμού [illegible] επιστρέφομε στο αρχικό σημείο **1**

**Όρια Οικισμού. Κόκκινο Μετόχι**

**1**. Οικία Κοκοσάκη Λευτ, **2**. Οικία Σφακιανάκη Στ, **3** Οικία Ξενεράκ Γ, **4**. Οικία Θεοδωράκη Β., **5**. Οικία Κοκοτσάκη Κ., **6**. Οικία Τζιρτζιλάκη Ν., **7**. Οικία Τζιρτζιλάκη Σπ Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο **1**

**Όρια Συνεκτικού Ιστού: Νωπήγεια**

**Α** Κτίσμα ιδιοκτ Τερεζάκη Ευαγ, **Β**. Οικία Τερεζάκη Ευαγ Γ. Αποθηκ ιδιοκτ Μπουδάκη Αντ, **Δ**. Οικία Βαφειάδου Καλ, **7**. Οικία Τερεζάκη Σ., **8**. Οικία Κοκοτσάκη Νικ. Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο Α

**Όρια Οικισμού: Νωπήγεια**

**1**. Οικία Ραισάκη Αντ, **1α** Σημείο επί [illegible] και σε αποστ 20μ απ' αυτον. **1β** [illegible] **1α** [illegible]

ΝΟΜΟΣ **ΧΑΝΙΩΝ**
Οικισμος Νωπηγεια — Κοκκινο Μετοχι — Δραπανιας — **Άνω Δραπανιας**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
[illegible] Όριο συνεκτικου ιστου
Όριο οικισμου
[illegible]

σε βάθος 50μ, **1γ** Η προβολή του σημείου 1β, βορεια κ' σε βαθος 50μ **1δ**. Σημείο επί του Κοινοτ δρομ κ' σε αποστ 100μ από το σημείο 1α, **1ε**. Η προβολή του σημείου 1δ Νοτια του Κοινοτ δρόμου κ' σε βάθος 50μ., **1ζ** Η προβολή του σημείου 1α Νότια του Κοινοτ δρομου και σε βάθος 50μ **2**. Οικία Μανιμανακη Ιωάν, **3**. Η προβολη του σημείου 2 ανατολ. του δρομου κ' σε βάθος 50μ., **4** Διατηρώντας την απόσταση των 50μ. από το δρόμο κ' σε αποστ. 150μ. από τον παραλιακό δρόμο του οικισμού, ορίζομε σημείο **4**, **5**. Η προβολή του σημείου 6, Νότια του δρόμου κ' σε βάθος 150μ, **6**. Σημείο επί του Κοινοτ δρόμου (ανατ της οικίας Βαφειάδου Αικ) κ' σε αποστ 20μ Δυτικά του ποταμού, **7**. Ακολουθ. τον παραλιακό δρόμο με κατεύθυνση προς τον οικισμό, ορίζομε σημείο 7 την οικία Τερεζάκη Στυλ., **8**. Οικία Κοκοτσάκη Νικ, **9**. Παλαιό κτίριο ιδιοκτ. Ραισάκη, **9α**. Προβολή του σημείου 9, Δυτικά κ' σε βάθος 100μ. Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο **1**.

| | |
|---|---|
| Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ<br>Τ.Π κ' Π.Ε<br>Δ. ΠΑΓΚΑΛΟΣ<br>ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ. | ΧΑΝΙΑ 8.4.87<br>Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ<br>Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ |

| | |
|---|---|
| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | Αριθμος σχεδιου<br>Π-11 |
| Αρτιότητα οικοπέδων Δραπανιά: 500 τ.μ<br>Αρτιότητα οικοπέδων Άνω Δραπανιά 300 τ.μ.<br>Αρτιότητα οικοπ. Συνεκτ Ιστού, Κοκκ Μετ. κ' Νωπήγεια 500 τ.μ<br>Αρτιότητα οικοπέδ. Κόκκ. Μετόχι κ' Νωπήγεια: 1.000 τ.μ. | Κλ 1:5000 |
| Συνταξη Γ. Καρκανης Πολεοδ. Ε. Στυλιανακη Αρχιτ Δ. Χαριτακης Αρχιτ Κ. Θωμαδακη Αρχιτ. | Ημερ Σεπτ. 86 |

Λ. Γιαντζη Σχεδ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 8231/1418 (3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Στέρνες, Παλαιό Γεράνι, Γεράνι, Λουτράκι, Βουβά, Νομιχιανά, Αγ. Νεκτάριο του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του τμήματος Πολεοδο-
μίας και Πολ. Εφ/γών της Νομ. Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αριθμ. 23/86 (θέμα 3ο), 23/86 (θέμα 9ο) και 2/87 (θέμα 4ο), 2/87 (θέμα 2ο) γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Τις υπ' αριθμ. 40/86, 19/86 - 7/87, 22/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Στερνών, Γερανίου, Ασφένδου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

1α) Οικισμός Στέρνες: Περιαστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, διάσπαρτος, μεσαίος.

1β) Οικισμός Παλαιό Γεράνι: Παραλιακός, ενδιαφέρων, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.

1γ) Οικισμός Γεράνι: Μη παραλιακός ή τουριστικός ή περιαστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, διάσπαρτος, μεσαίος.

1δ) Οικισμός Λουτράκι: Μη παραλιακός ή τουριστικός ή περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός.

1ε) Οικισμός Βουβά: Μη παραλιακός ή περιαστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός.

1στ) Οικισμός Νομιχιανά: Μη παραλιακός η περιαστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός.

1ζ) Οικισμός Αγ. Νεκτάριος: Μη παραλιακός ή περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Στέρνες, Παλαιό Γεράνι, Γεράνι, Λουτράκι, Βουβά, Νομιχιανά, Αγ. Νεκτάριο του Ν. Χανίων με τα στοιχεία:

Για τον οικισμό Στέρνες:

α) στο συνεκτικό τμήμα α - β - γ - δ - ε - ζ - η - θ - ι - κ - λ - μ - ν - ξ - ο - π - ρ - σ - τ - φ - χ - ψ - ω - α1 - β1 - γ1 - 10 - 13 - 14 - δ1 - ε1 - ζ1 - η1 - θ1 - ι1 - κ1 - λ1 - μ1 - ν1 - ξ1 - ο1 - ρ1 - σ1 - τ1 - υ1 - φ1 - χ1 - ψ1 - ω1 - α2 - β2 - α.

β) στο διάσπαρτο τμήμα: 1, 2, 3α, 4, 5, 6, 7, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1.

Για τον οικισμό Παλαιό Γεράνι: α1) γειτονιά Α: 1 - 2 - α - β - γ - δ - ε - ζ - η - 9 - η1 - 10 - 11 - 12 - θ - ι - 14 - 15 - 1.

α2) γειτονιά Β: 16 - 17 - 18 - κ - λ - μ - ν - 21 - 22 - ξ - 23 - 24 - 25 - 26 - 0.- 16.

α3) γειτονιά Γ: ο1 - π - ρ - σ - 31 - υ - 33 - τ - ο1.

β) στο διάσπαρτο τμήμα: β1) γειτονιά Α: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 1

β2) γειτονιά Β: 16 - 17 - 18 - 19 - 19Α - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 16.

β3) γειτονιά Γ: 27 - 28 - 28Α - 29 - 30 - 31 - 32 - 34 - 27.

Για τον οικισμό Γεράνι:

Γειτονιά Α (Άνω Γεράνι): 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7- - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 1.

Γειτονιά Β (Μπερτιανά): 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 25.

Γειτονιά Γ (Κοτσιφιανά): 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 30.

Για τον οικισμό Λουτράκι: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 1.

Για τους οικισμούς Βουβά και Νομιχιανά: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 1.

Για τον οικισμό Αγ. Νεκτάριο: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 1.

Όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπιου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και αρτιότητα γηπέδων για τους οικισμούς:

α) Στέρνες: αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και αρτιότητα γηπέδου 1000 τ.μ. για το διάσπαρτο τμήμα.

β) Παλαιό Γεράνι: αρτιότητα γηπέδου 1000 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και αρτιότητα γηπέδου 1500 τ.μ. για το διάσπαρτο τμήμα.

γ) Γεράνι: αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

δ) Λουτράκι: αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

ε) Βουβά: αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

στ) Νομιχιανά: αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

ζ) Αγ. Νεκτάριο: αρτιότητα γηπελδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους οικισμούς Στέρνες, Παλαιό Γεράνι, Γεράνι, Λουτράκι, Βουβά, Νομιχιανά, Αγ. Νεκτάριο, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιανδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π Ε της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24/4/1985 Δ/τος.

2) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/μα της 24/4./1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3/5/1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Χανιά, 8 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΤΕΡΝΕΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΣΤΕΡΝΩΝ
ΑΡ. ΣΤΗΣ: 94314701
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΝΙΩΝ

| | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | 1. στέγης μονόριχτης | | | 6:7 | ι | | | 25% |
| | 2. στέγης δίριχτης | 6:7 | ι | 6:7 | ι | | | 25% |
| | 3. στέγης τετράριχτης | | | Η6 | ι | | | 25% |
| | 4. δώματος | 5 | ενός | | | | | |
| | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | 1. κύρια όψη | 2:1 | αλιέας | 2:1 | αλιέας | | | |
| | 2. λοιπές όψεις | 2:1 | αλιέας | 2:1 | αλιέας | | | |
| | 3. | | | | | | | Πλάτος 1,20 Μήκος 1,50 |
| Γ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | 3 | 8 | | | |
| | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | 4. στο χαγιάτι | | | | | | | |
| | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | 1. εξωστών | | | 3 | 8 | | | |
| | 2. εξωτερικής σκάλας | | | 1:2:3 | ενός | | | Τριγωνικό πέτρινο |
| | 3. δώματος | | | 1:2 | ενός | | | σκίτσο |
| Ε | ποσοστό ανοιγμάτων | 20 % | | 25 % | | | % | Ε1 0.80 + 2.2 + 1.30 |
| | 1. ορίζοντιο πρέκι | 2:1:3 | αλιέας | 2:1:3 | αλιέας | | | |
| | 2. τοξωτικό πρέκι | 2:1 | αλιέας | | | | | |
| | 3. ευθύ πρέκι | 2:1 | αλιέας | | | | | |
| | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ | 1. ταμπλαδωτά | 3 | | 3 | | | | Ε3 Ζ9-5 |
| | 2. καρφωτά | 3 | | 3 | | | | |
| | 3. υαλοφωτά | 3 | | 3 | | | | |
| | 4. με κάσα | 3 | | | | | | |
| | 5. με φεγγίτη | 3 | | | | | | |
| | 6. με σίδερα | 3 | | | | | | σκίτσο |

Ζ5 Ζ6 Η6β Η1

| | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | 1. γείσα | 2:1 | αλιέας | 2:1 | αλιέας | | | Η6α |
| | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | 3. παραστάδες | Κ Ε | βιβλίας | | | | | |
| | 4. φουρούσια | | | 2:1:3 | αλιέας | | | |
| | 5. αετώματα | | | | | | | |
| | 6. καμινάδες | | | 2:1 | αλιέας | | | σκίτσο |
| Θ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | 2:1 | αλιέας | | | | | Η6 Η3 |
| | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | | | | | | | |
| | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | * 1.20 * |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΑΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| 2 | ΞΥΛΟ - ΞΥΛΕΙΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| 3 | ΤΑΙ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΧΡΑ | Συνοδεύει την υπ' αρ. 8231/8-4-1987 απόφαση κ. Νομάρχη Χανίων |
| β | ΜΑΥΡΟ | ζ | ΚΟΚΚΙΝΟ | |
| γ | ΓΚΡΙΖΟ | η | ΜΠΛΕ | |
| δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ | ΦΩΤ. ΘΕΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ



Αγ Νικόλαος

# Υ.Χ.Ο.Π

ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Όρια Συνεκτικού Τμήματος:

α. Β Α γωνία οικίας Λυκάκη Εμμ., β. Ν Α γωνία οικίας Λυκάκη Ιωάν., γ. Ν Α γωνία οικίας Λιονάκη Αντ, δ. Νότια πλευρά αποθήκης Λιονάκη Μ., ε. Ν Δ γωνία οικίας Βεργανελάκη Βασιλείου, ζ. Ν Δ γωνία οικοδομής Ξηράκη Νικ, η. Ν Α γωνία αποθήκης Καρτεράκη Εμμ., θ. Ν Α γωνία οικίας Καμπιλιδάκη Ευλαμ, ι. Β Α γωνία Εκκλ. Μπαρνιά Ερασμίας, κ. Β Α γωνία οικοδ κληρ Πετράκη Γεωργ., λ. Ανατολική πλευρά κτίσματος Μαδιουδάκη Γρηγ., μ. Ν Α γωνία κτίσματος Πετράκη Εμμ., μα. Νότια πλευρά οικίας κληρ. Πετράκη Γεωργ., ν. Ν Α γωνία οικίας Γανναράκη Δημ., ξ. Ν Α γωνία οικίας Τσαγράκη Παντ., ο. Ν Α γωνία οικίας Αμπελικάκη Αντ, π. Ν Δ γωνία οικίας Δασκαλάκη Εμμ., ρ. Ν Δ γωνία οικίας Παπαδάκη Αργυρώς, σ. Β.Δ γωνία οικίας Χατζηδογιαννάκη Γεωργ, τ. έξω δυτική πλευρά οικίας Φράγκου, ς. Νότια πλευρά Εκκλ. Αγ Ελευθερίου, χ. Ν Δ γωνία οικίας Γεωργαλάκη Ιακώβου, ψ. Ν Δ γωνία οικίας Αντωνακάκη Γεωργ, ω. Ν Δ γωνία οικίας Λιονάκη Εμμ, α1 Ν Δ γωνία οικίας Φλυτζάκης Σιδέρης, β1 Νότια πλευρά κτίσματος Τζομπανάκη Ιωάν, γ1. Ν Δ γωνία οικίας Ροκάκη Εμμ., 10. Δυτική πλευρά οικίας Λιονάκη Εμμ., 13. Β Δ γωνία οικίας Γανναράκη Νικ, 14. Β Δ γωνία οικίας Τσαγράκη Εμμ., δ1. Β Α γωνία οικίας κληρ. Τζανουδάκη Δημ., ε1. Β Δ γωνία αποθήκης κληρ. Δασκαλάκη Γεωργ., ζ1 Β Α γωνία κτίσματος Πιπεράκη Αικατ., η1. Β Α γωνία κτίσματος Χατζηδογιαννάκη Χαραλ., θ1. Βόρεια πλευρά οικίας Αντωνακάκη Εμμ, ι1. Β Α γωνία κτίσματος Δρίβα Κων/νου, κ1. Β.Δ γωνία κτίσματος Μπριτσάκη Νικήτα, λ1. Β Α γωνία κτίσματος Καζάκου Παναγ, μ1. Β Δ γωνία κτίσματος Μονής Γουβερνέτου, ν1. Β.Δ γωνία κτίσματος Εκκλ. Ευαγγελίστριας, ξ1. Β Δ γωνία οικίας κληρ. Γιακουμάκη Μαρίας, ο1. Ν Δ γωνία αποθήκης συνεταιρισμού Στερνών, ρ1. Β Δ γωνία Βιοτεχνία Πετράκη Ιωάν, σ1. Β Δ γωνία Ελαιουργικού εργοστ, τ1. Β.Α γωνία βοηθητικού κτίσματος Ελαιουργικού εργοστασίου, υ1. Β Α γωνία οικίας Λουκρετζάκη, φ1. Β Δ γωνία οικίας Μπριτζάκη Αντων., χ1. Β Α γωνία οικίας Ξηράκη Ευαγγέλου, ψ1. Β Α γωνία οικίας κληρ. Πουπάκη Στυλ, ω1. Β.Α γωνία οικίας Χατζηδάκη Παναγ., α2. Β Δ γωνία αποθήκης Καζάκου Εμμ., β2. Β.Α γωνία οικίας Καραλάκη Γεωργ. Από εκεί επιστρέφομε στο σημείο α και κλείνομε την οριοθέτηση του συνεκτικού τμήματος.

Όρια Οικισμού:

1. Αλώνι ιδιοκτησίας Λυκάκη Αντων., 2. Αλώνι ιδιοκτησ. Τζομπανάκη Εμμ., 3α. Σημείο επί αγροτικού δρόμου σε απόστ 60μ. από το 3 (ακολουθούμε το δρόμο), 4. Σημείο συνάντησης αγροτικών δρόμ. σε απόσταση περίπου 90μ. από την αποθήκη Λιονάκη Μαρ, 5. Σημείο επί αγροτικού δρόμ. σε απόστ. 160μ. από το δρόμ. του Οικισμού, 6. Σημείο επί δρόμου του Οικισμού σε απόστ. 100μ. από την οικία Γανναράκη Δημ, 7 Σημείο πάνω στον αγροτ δρόμ. για Μαράθι σε απόστ 70μ. από το 7, 7. Σημείο που ορίζεται πάνω στο δρόμο για Μαράθι σε απόστ. 120μ. από τη διασταύρ. με τον αγροτ δρόμο προς Ν Δ. στο 7 φθάνομε από το 7 ακολουθ. το δρόμο, 8. Σημείο συνάντησης δρόμ. αγροτικών εμπρός από το κτίσμα του Νικολιδάκη Γεωργ, 9. Ν Δ γωνία κτίσματος Βασιλοπούλου Λεων, 10. Ν Δ γωνία οικίας Λιονάκη Στυλ., 11. Ν Δ γωνία οικίας Λιονάκη Σπυρ, 12. Δυτική πλευρά οικοδ. Βεργανελάκη Παντ., 13α. Διασταύρ. δρόμ οικισμού, 14. Β Δ γωνία οικίας Τσαγράκη Εμμ., 15. Β Α γωνία οικίας Λιονάκη Ελευθ, 16. Ν Δ γωνία Νεκροταφείου, 17. Β.Α γωνία Νεκροταφείου, 18. Β Α σημείο διασταύρωσης δρόμ. του οικισμού προς Αεροδρόμιο με αγροτ από δυτικά εμπρός από το Ελαιουργ εργοστ, 19. Σημείο επί του δρόμου του οικισμού προς Αεροδρ. σε απόστ 60μ βόρεια από το σημείο 18, 20. Διασταύρωση δρόμων του Οικισμού Από το 20 επιστρέφομε στο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση του Οικισμού.

Αρτιότητα οικοπέδων συνεκτικού τμήματος: 500 τ.μ.

Αρτιότητα οικοπέδων διάσπαρτου τμήματος: 1000 τμ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Οικισμος Στερνες

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| | |
|---|---|
| —·—·— | Οριο ΟΤΑ |
| ▬·▬·▬ | Οριο οικισμου |
| 1 2 3 | Ονομασιες |
| - - - - - - | Συνεκτικο τμημα |

ΧΑΝΙΑ 8.4.87

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ. Π κ Π. Ε.

Δ. ΓΙΑΓΚΑΛΟΣ
ΤΟΠΟΓ. ΜΗΧ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | Αριθμος σχεδιου: Π-11 |
|---|---|
| | ΚΛ. 1:5000 |
| Συνταξη: Γ. Καρκανης Πολεοδ., Ε. Στυλιανακη Αρχιτ, Δ. Χαριτακης Αρχιτ, Κ. Θωμαδακη Αρχιτ. | Ημερ Ιουλ. 86 |

Α. Γιαντζη Σχεδ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

11417

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

| | |
|---|---|
| ΟΙΚΙΣΜΟΣ : | ΠΑΛΑΙΟ ΓΕΡΑΝΙ |
| ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : | ΓΕΡΑΝΙΟΥ |
| ΑΡ. ΕΣΥΕ : | 94311103 |
| ΝΟΜΟΣ : | ΧΑΝΙΩΝ |

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ [ ] Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [ ] ΠΤΕΡΥΓΩΝ [X]

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | ΚΛΙΣΗ 22% ΠΡΟΕΞ. |
| | | 2. στέγης δίριχτης | 6-7 | ι | 6-7 | ι | | | 22% |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | | | 6-7 | ι | | | 22% |
| | | 4. δώματος | 5 | α | 5 | α | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 2 | α-δ-π | 2 | α-ε-π | | | Β1 σκίτσο |
| | | 2. λοιπές όψεις | | | | | | | |
| | | 3. | | | | | | | |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | Πλάτος μήκος |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | | | | | Δ3-Δ2 |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | | | 2 | α | | | 0,70 |
| | | 3. δώματος | | | 2 | α | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 40 % | | 40 % | | % | | Ε1 Ζ3 |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | 1 | α | 1 | α | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3 | | 3 | | | | Ζ1 Ε1 |
| | | 2. καρφωτά | | | | | | | |
| | | 3. περσιδωτά | 3 | | 3 | | | | |
| | | 4. με καΐτια | | | | | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | | | | | | | |
| | | 6. | | | | | | | σκίτσο |
| ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ | | | | | | | | | |

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. νεϊσα | | | 2 | ι-π | | | |
| | | 2. κορνιζώματα | 2 | α | 2 | α | | | |
| | | 3. παραστάδες | 2 | α | 2 | α | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5. αετώματα | 12 | ι | 12 | ι | | | |
| | | 6. καμινάδες | 4 | α | 4 | α | | | σκίτσο |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | | | | | |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 1 | α | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΟΜΠΡΑ | η | [illegible] |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

| | |
|---|---|
| ΟΙΚΙΣΜΟΣ : | ΓΕΡΑΝΙ ΑΝ3 |
| ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: | ΓΕΡΑΝΙΟΥ |
| ΑΡ. ΕΣΥΕ : | 9431101 |
| ΝΟΜΟΣ : | ΧΑΝΙΩΝ |

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | 6η7 | ι | 6η7 | ι | | | 22% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ. |
| | | 2. στέγης δίριχτης | 6η7 | ι | 6η7 | ι | | | 22% |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | | | 6η7 | ι | | | 22% |
| | | 4. δώματος | 5 | α | 5 | α | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 2 | α-δ-π | 2 | α-δ-π | | | τύπος Α· Β1 |
| | | 2. λοιπές όψεις | 2 | α-δ-π | 2 | α-δ-π | | | |
| | | 3. | | | | | | | |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | Πλάτος μήκος |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | | | | | 0,70 |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | | | 2 | α | | | |
| | | 3. δώματος | | | 2 | α | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 40 | % | 40 | % | | % | Ε1 Ζ1 |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | 1 | α | 1 | α | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | 1 | α | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3 | | 3 | | | | Ζ3 |
| | | 2. καρφωτά | 3 | | 3 | | | | |
| | | 3. περσιδωτά | 3 | | 3 | | | | |
| | | 4. με καϊτια | | | | | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | 3 | | 3 | | | | |
| | | 6. | | | | | | | σκίτσο |

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ: Ζ5 Ζ2 | Ε2 | όψη τύπου Β, Β1 | Η6 | Η5 Η1-Η2

| α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ι | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. νεϊσα | | | 2 | ι | | | Η6 |
| | | 2. κορνιζώματα | 2 | α | 2 | α | | | |
| | | 3. παραστάδες | 2 | α | 2 | α | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5 αετώματα | 12 | ι | 12 | ι | | | |
| | | 6. καμινάδες | 4 | α | 4 | α | | | σκίτσο |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | | | | | |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 1 | α | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | ΠΗΛΟΣ |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΜΠΡΑ | η | [illegible] |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | [illegible] |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | [illegible] |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

| | |
|---|---|
| ΟΙΚΙΣΜΟΣ | ΛΟΥΤΡΑΚΙ |
| ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. | ΓΕΡΑΝΙΟΥ |
| ΑΡ. ΕΣΥΕ | 94311102 |
| ΝΟΜΟΣ | ΧΑΝΙΩΝ |

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΜΕΙΚΤΟ

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΤΕΓΗ 1. στέγης μονόριχτης | 6 | ι | | | | | 22% |
| 2. στέγης δίριχτης | 6 | ι | | | | | 22% |
| 3. στέγης τετράριχτης | | | 6 | ι | | | 22% |
| 4. δώματος | | | | | | | |
| 5. θόλου | | | | | | | |
| ΟΨΕΙΣ 1. κύρια όψη | 2 | α | 2 | α | | | |
| 2. λοιπές όψεις | 2 | α | 2 | α | | | |
| 3. | | | | | | | |
| ΗΛΙΑΚΟΣ ΧΩΡΟΣ 1. ανοιχτός αδιαφανής | | | | | | | |
| 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| 3. κλειστός | | | | | | | |
| 4. στο χαγιάτι | | | | | | | |
| 5. | | | | | | | σκίτσο |
| ΣΚΑΛΕΣ 1. εξώστων | | | | | | | |
| 2. εξωτερικής σκάλας | 1 | α | 1 | α | | | |
| 3. δώματος | | | | | | | |
| 4. | | | | | | | |
| ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ Ποσοστό ανοιγμάτων | 30 | % | 30 | % | | | $E_1$ |
| 1. οριζόντιο πρέκι | 1 | α | 1 | α | | | |
| 2. τοξοειδές πρέκι | | | | | | | |
| 3. ... πρέκι | | | | | | | |
| 4. | | | | | | | σκίτσο |
| ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ 1. ... | | | | | | | $Z_2$ |
| 2. ... | 3 | | 3 | | | | |
| 3. ...δωτά | | | | | | | |
| 4. ... | | | | | | | |
| 5. με φεγγίτη | 3 | | | | | | |
| 6. | | | | | | | σκίτσο |

$Z_5$

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΔΙΑΚ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1. γείσα | | | | | | | |
| 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| 3. παραστάδες | | | | | | | |
| 4. φουρούσια | | | | | | | |
| 5. αετώματα | | | | | | | |
| 6. καμινάδες | 4 | α | 4 | α | | | σκίτσο |
| ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | | | | | |
| 2. μανδρότοιχος χαμηλός | | | | | | | |
| 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΠΙΝΑΚΑΣ — ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| ΥΛΙΚΑ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΑΛΛΟ |
| 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | |

| ΧΡΩΜΑ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΜΠΡΑ | η | καφέ |
| β | ΜΑΥΡΟ | ς | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | Συνοδεύει αίτηση αρ. 8831/8-4-1987 |
| γ | ΓΚΡΙΖΟ | η | ΜΠΛΕ | θ | απόφαση κ. Νομάρχη Χανίων |
| δ | ΩΧΡΑ | ι | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

Αικατερίνη Γιουμαζάκη
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΟΣ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



## Όρια Οικισμών Κοινότητας Γερανίου

1 Παλαιού Γερανίου:

Όρια Συνεκτικού Ιστού:

Γειτονιά Α:

1.Δυτική πλευρά οικοδομής Βουρδουμπά Ιωάν, 2.Βόρεια πλευρά κτίσματος ιδιοκτησίας Βουρδουμπά Ιωάν., α Οικία Ελληνιτάκη Αντ, β.Οικία Αναγνωστάκη Μιχ, γ.Οικία Ζαχαριουδάκη Ιωάν, δ.Οικία Αναγνωστάκη Μανώλη, ε.Οικία Βουρδουμπά Ανδρ. ζ.Αποθήκη Βουρδουμπά Ανδρ, η Οικία Φραντζεσκάκη Δημ., 9.Ν.Α σημείο οικίας Καρτσωμενάκη Παντ, η1.Οικοδομή Περογιάννη Κων, 10.Β.Α σημείο οικίας Βουρδουμπά Εμμ., 11 Ανατολική πλευρά οικίας Πατρικάκη Στυλ., 12.Ν Α σημείο οικίας Κωνσταντέλλου Ιωάν., θ.Οικία Καψωμενάκη Μιχ., ι Οικία Περογιάννη Κων, 14.Ν Δ σημείο οικίας Δερμιτζάκη Γεωρ. του Εμμ., 15.Δυτική πλευρά οικίας Δερμιτζάκη Γεωρ. του Στυλ. Από το 15 επιστρέφομε στο σημείο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση του συνεκτικού τμήματος της γειτονιάς Α του κάτω Γερανίου.

Γειτονιά Β:

16 Ν Δ σημείο της οικίας Ξυλάκη Ελευθ., 17.Σημείο της σημερινής Εθνικής οδού, επ' ευθείας με τη δυτική πλευρά της οικίας Ξυλάκη Ελευθ, 18. Σημείο του αγροτ. δρόμου προς παραλία επ' ευθείας με τη βόρεια πλευρά της οικίας Κοντέκα Ελευθ., κ.Οικία Αναγνωστάκη Παναγ, λ.Οικία Δασκαλάκη Σοφ., μ.Οικία Ανδρουλάκη Ελευθ., ν.Οικία Ανδρουλάκη Ελευθ., 21 Οικία Ανδρουλάκης Ιωαν, 22.Οικία Ανδρουλάκης Ιωάν, ξ.Οικία Βουρδουμπά Θεόφραστος, 23.Ανατολική πλευρά εκκλ. Ευαγγελίστριας, 24.Σημείο του Κοινοτικού δρόμου προς Άνω Γεράνι που ορίζεται επ' ευθείας με τη Νότια πλευρά της οικίας Παρασκευάκη Νικ, 25.Ν.Δ σημείο της οικίας Παρασκευάκη Νικ, 26.Δυτική πλευρά της οικίας Παπουτσάκη Γεωργ, ο.Οικία Μυγιάκη Γεωργ. Από το σημείο ο κλείνομε στο σημείο 16, την οριοθέτηση του συνεκτικού τμήματος της Γειτονιάς Β του Κάτω Γερανίου.

Γειτονιά Γ:

01 Οικία κληρονόμων Πανεθυμητάκη Γεωργ, π.Οικία κληρον Αναγνωστάκη Γεωργ, ρ.Κτίσμα ιδιοκτ. Γερανιώτη Ανδρ., σ.Κτίσμα ιδιοκτησίας Γερανιώτη Ανδρ. 31.Σημείο της παλαιάς Εθνικής οδού στο Ν Α άκρο των κτισμάτων του Γερανιώτη Ανδρ., υ.Οικία Γιανναρά κη Ιωσήφ, 33.Νότια πλευρά οικίας Περβολιανάκη Ανδρ, τ.Οικία Γαννούλη Γεωργίου. Από εκεί κλείνομε στο σημείο 01 την οριοθέτηση του συνεκτικού τμήματος της Γειτονιάς Γ του Κάτω Γερανιου.

## Όρια Οικισμού Παλαιού Γερανίου.

Γειτονιά Α:

1.Δυτική πλευρά οικοδομής Βουρδουμπά Ιωάν, 2.Βόρεια πλευρά κτίσματος ιδιοκτ. Βουρδουμπά Ιωάν, 3.Σημείο του αγροτ δρόμου προς παραλία, εμπρός από τη βόρεια πλευρά της οικίας Νικηφοράκη Εμμ., 4.Σημείο του μονοπατιού, πίσω από την οικία Αναγνωστάκη Εμμ, σε απόσταση 30μ. Βόρεια της οικίας αυτής. Στο σημείο 4 φθάνομε από το 3 ακολουθώντας το μονοπάτι. 5.Σημείο της σημερινής Εθνικής οδού όπου διασταυρώνεται με αγροτικό δρόμο προς Νότο, 6.Σημείο συνάντησης δύο αγροτ δρόμων εμπρός από την οικία Σεργιάκη Ιωσήφ, 7.Σημείο του αγροτ. δρόμου όπου προβάλεται η Ανατολ. πλευρά της οικίας Μαστορακάκη Νικ., 8.Σημείο που ορίζεται στην προέκταση της Ανατ. πλευράς της οικίας Μαστορακάκη Νικ. ή σε κάθετη απόσταση 40μ. Νότια του αγροτικού δρόμου, 9.Ν Α σημείο οικίας Καρτσωμενάκη Παντελή, 10.Β Α σημείο οικίας Βουρδουμπά Εμμ., 11.Ανατολική πλευρά οικίας Πατρικάκη Στυλ, 12.Ν Α σημείο οικίας Κωνσταντέλλου Ιωαν., 13 Σημείο που ορίζεται επ' ευθείας κάθετης από το σημείο 12 και σε απόσταση 30μ. από την επαρχ. οδό προς Μανωλιόπουλο, 14 Ν Δ σημείο οικίας Δερμιτζάκη Γεωργ. του Στυλ, 15.Δυτική πλευρά οικίας Δερμιτζάκη Γεωργ. του Στυλ. Από το σημείο 15 επιστρέφομε στο σημείο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση της Γειτονιάς Α του παλαιού Γερανιού.

Γειτονια Β:

16.Ν Δ σημειο της οικιας Ξυλάκη Ελευθ., 17.Σημειο της σημερινής Εθνικής οδου, επ' ευθείας με τη δυτική πλευρά της οικιας Ξυλάκη Ελευθ, 18 Σημείο του αγροτ δρόμου προς παραλία επ ευθειας με τη βόρεια πλευρά της οικίας Κοντέκα Ελευθ, 19.Σημειο συναντησης του αγροτικού δρόμου προς θάλασσα με την παλαια Εθνικη οδό (στο σημείο 19 φθάνομε από το σημειο 18 ακολουθώντας τον αγροτ. δρόμο), 19Α.Σημείο σε βάθος 60μ απο τον αγροτικό δρόμο και στην προεκταση της βορειας πλευράς κτίσματος Λενταρη, 20.Σημειο σε βάθος 50μ. από τον αγροτικό δρόμο και στη προέκταση της βόρειας πλευράς κτισματος Λενταρη, 21.Ανατολική πλευρά οικιας Ανδρουλάκη Ιωάν, 22 Ν.Α σημειο οικιας Μαστοράκη Κων., 23.Ανατολική πλευρά εκκλ. Ευαγγελιστριας, 24.Σημείο του Κοινοτικού δρομου προς Άνω Γεράνι που ορίζεται επ ευθείας με τη Νοτια πλευρά της οικιας Παρασκευάκη Νικ, 25.Ν Δ σημείο της οικιας Παρασκευακη Νικ, 26.Δυτική πλευρα της οικιας Παπουτσάκη Γεωρ. Από το σημειο 26 επιστρέφομε στο σημειο 16 και κλείνομε την οριοθετηση της γειτονιάς Β του Κατω Γερανίου.

Γειτονιά Γ:

27.Σημείο συνάντησης αγροτικών δρόμων δυτικά από την οικια κληρ. Πανεθυμητάκη Γεωρ., 28 Σημείο επι αγροτ. δρόμου προς θαλασσα σε αποσταση 70μ από το σημείο 27 (στο σημειο 28 φθάνομε από το 27 ακολουθώντας τον αγροτ δρόμο), 28Α. Β Δ γωνία λυόμενου κτισματος Δουρουντάκη Α, 29.Β Α γωνία βόρειου μικρού κτίσματος Γερανιώτη Ανδρεα, 30.Σημειο που ορίζεται στην ευθεια 30-31 και σε αποσταση 70μ. νότια του σημείου 31, 31.Σημείο της παλαιάς Εθνικής οδού στο Ν Α άκρο των κτισμάτων του Γερανιώτη Ανδρ., 32 Σημειο που ορίζεται στην ευθεία 30-31 και σε απόσταση 70μ. νότια του σημείου 31, 34.Σημείο που ορίζεται από την ευθεία 27-28 και σε απόσταση 100μ. νότια απο το σημείο 27. Απ' εκεί κλείνομε στο σημείο 27.

## 2.Όρια Οικισμού Άνω Γερανίου:

Γειτονιά Α:

1 Σημειο της Επαρχ οδού προς Μανωλιόπουλο στη Ν Δ πλευρά του κτίσματος του Ελαιουργειου, 2.Σημειο της Επαρχ οδού στη συνάντηση της με δρομο του Οικισμού προς Εκκλησία, 3 Σημειο επι του δρόμου του Οικισμού, σε απόσταση 100μ από το σημείο 2, 4.Ν Α σημείο της οικίας Δερμιτζάκη Γεωρ., 5.Ν Δ σημειο της οικιας Βουρδουμπά Εμμ., 6.Σημειο αγροτ δρόμου που αρχίζει Νοτια από το σημειο 7 ή σε απόσταση 50μ. από το 7, 7 Σημείο αγροτ. δρόμου σε αποσταση 70μ. απο τη συνάντηση του με άλλο δρόμο του Οικισμού, 8.Σημειο συνάντησης αγροτ δρόμου με δρόμο του Οικισμού, 9 Β.Δ άκρο οικιας Κοκκινάκη Εμμ., 10.Σημειο του δρόμου του Οικισμού επ' ευθείας με τη βόρεια πλευρά της οικίας Κοκκινάκη Εμμ., 11.Βορεια πλευρά οικίας Μπαχαντάκη Βασιλη, 12.Σημείο του Κοινοτικού δρόμου που ορίζεται 50μ βορεια του σημείου 13, 13.Βόρεια πλευρά οικίας Νικηφοράκη Βασ, 14 Β Α άκρο ιδιοκτ Ησυχάκη Στυλιανής, 15. Βορεια πλευρά οικίας Ξενάκη, 16.Ανατολική πλευρα οικίας Ξενάκη, 17.Ανατολική πλευρά οικίας Μαστορακάκη Ελευθ., 18.Ν Α άκρο οικίας Λυκάκη Κων/ντινιάς, 19.Νότια πλευρα οικίας Ντουρουντάκη Αναστ, 20.Νοτια πλευρά οικίας Κοντέκα Ελευθ., 21.Σημειο του δρομου του Κοινοτικού που ορίζεται επ' ευθείας με τη Δυτική πλευρά της οικιας Κοντεκα Ελευθ, 22.Σημείο του Κοινοτ δρομου που ορίζεται από το Ν Α άκρο της οικίας Λυκακη Γεωργ. (στο σημείο 22 φθάνομε από το 21 ακολουθώντας το δρόμο), 23.Σημείο στροφής του Κοινοτ δρόμου στη συναντηση του με μονοπάτι του Οικισμού ανατολικά από την οικοδομή Κυδωνάκη Ιωάν, 24 Ν Α άκρο κτισματος του Ελαιουργειου. Απ' εκει επιστρέφομε στο σημείο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση του Άνω Γερανίου.

Β Γειτονιά Μπερτιανών:

25.Σημειο συνάντησης επαρχιακού δρόμου προς Μανωλιόπουλο με δρόμο αγροτικό προς δυτικά, 26.Ανατολική πλευρα οικιάς Γαλανουδάκη Νικ, 27.Σημειο της Επαρχ οδού στο Ν Α άκρο της οικιας Ψαρουδάκη Ελευθ, 28.Νοτια πλευρα οικιας Ψαρουδάκη Αποστ, 29.Σημειο αγροτικού δρόμου σε αποσταση 80μ από το σημειο 25. Από το σημειο 29 επιστρέφομε στο σημειο 25 ακολουθώντας τον αγροτικο δρόμο και κλεινομε την οριοθέτηση της γειτονιας Μπερτιανών.

Γ Γειτονιάς Κοτσιφιανών:

30.Β Α πλευρά οικίας Γομπάκης Μανώλης, 31.Σημειο της Επαρχ. οδού εμπρός από το Ν Α άκρο της οικίας Δασκαλάκη Στ, 32.Σημείο της Επαρχ οδού στο Ν Α άκρο της αποθήκης του Δασκαλάκη Στ (στο σημείο 32 φθάνομε από το 31 ακολουθώντας τον Επαρχ. δρόμο), 33.Ν Δ άκρο οικίας Δασκαλάκη Στ, 34.Σημείο της Επαρχ οδού οριζόμενο από την ευθεία της Δυτικής πλευράς της οικίας Δασκαλάκη Στ. Από το σημείο 34 ακολουθώντας τον Επαρχ δρόμο φθάνομε στο σημείο 30 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Κοτσιφιανά.

## 3.Όρια Οικισμού Λουτρακίου:

1.Βόρεια πλευρά της οικίας Αδουσάκη Αριστ, 2.Βόρεια πλευρά της οικίας του Μπιρουράκη Ελευθ (στο σημείο 2 φθάνομε από το 1 ακολουθώντας την Επαρχ οδό προς Μανωλιόπουλο), 3.Σημείο επί της Επαρχ οδού που ορίζεται σε απόσταση 75μ. από το γεφυράκι που υπάρχει εκεί, 4.Σημείο επί του μονοπατιού που ξεκινά δίπλα σε γεφυράκι σε απόσταση 75μ. απ' αυτό, 5.Σημείο επί του μονοπατιού προς Σταρές σε απόσταση 75μ. δυτικά από την οικία Μαυριδάκη Αντ, 6.Σημείο επί του αγροτ. δρόμου προς Σταρές και σε απόσταση 125μ δυτικά από την οικία Πανανουδάκη Μανώλη, 7.Δυτική πλευρά οικίας Χατζηδάκη Γεωργ., 8.Βόρεια πλευρά της οικίας Παπαδάκη Ανδούλας, 9.Σημείο του μονοπατιού προς Αγ Νεκτάριο σε απόσταση 60μ βόρεια της οικίας Παπαδάκη Ανδούλας. Από εκεί επιστρέφομε στο σημείο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση του οικισμού.

Αρτιότητα οικοπέδων Συνεκτικού Τμήματος Παλαιού Γερανίου: 1000 τ.μ.

Αρτιότητα οικοπέδων του Διάσπαρτου τμήματος Παλαιού Γερανίου: 1.500 τ.μ.

Αρτιοτητα οικοπέδων των Οικισμών Άνω Γερανίου και Λουτρακίου: 500 τ.μ.

ΧΑΝΙΑ 8.4.87

| | |
|---|---|
| Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ<br>Ι Π κ Π.Ε | Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ |
| Δ.ΠΑΓΚΑΛΟΣ<br>ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ. | Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ |

Y.X.O.Π ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οικισμος Παλιο Γερανι — Γερανι — Λουτρακι

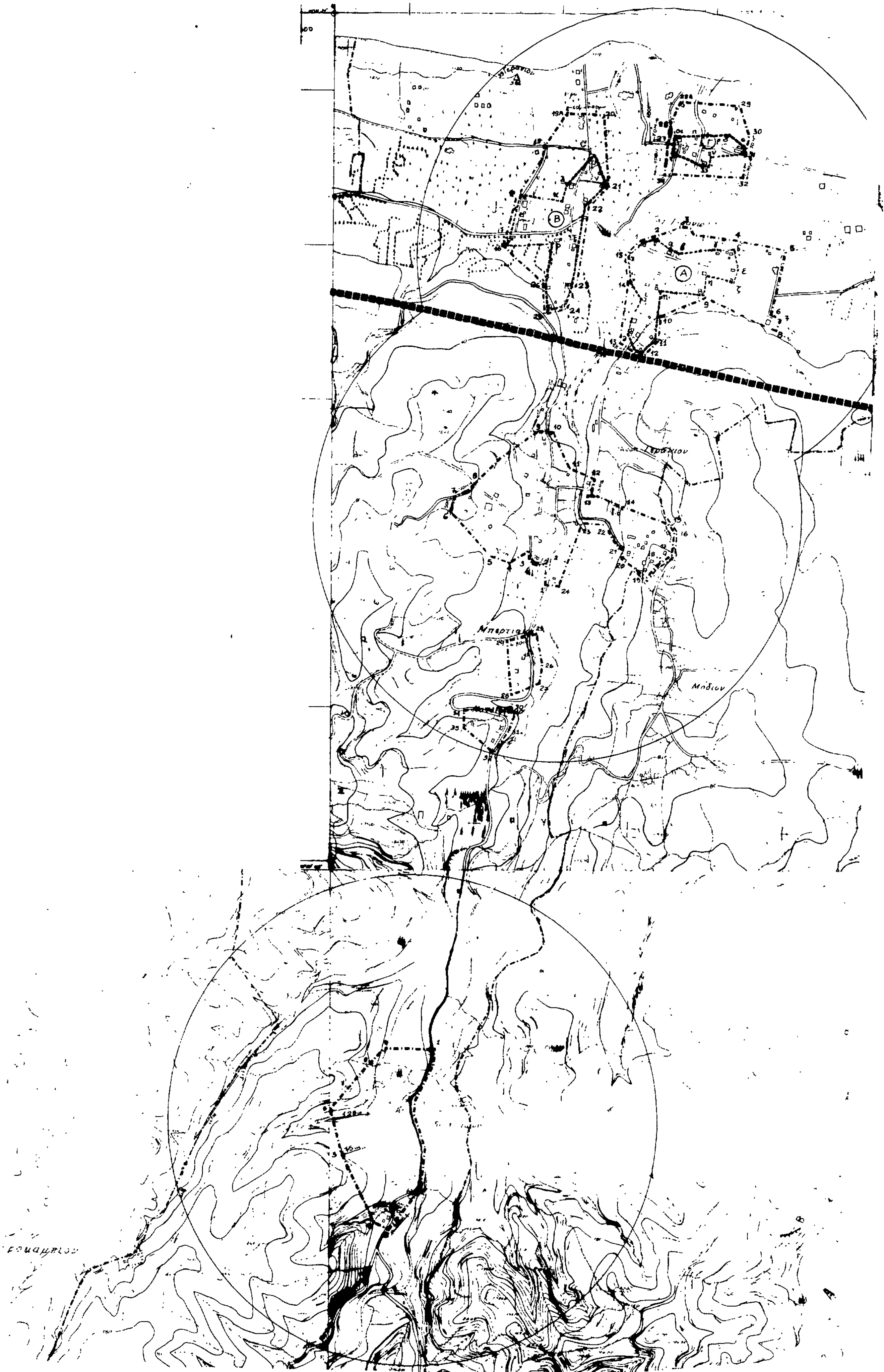
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| | |
|---|---|
| –·–·– | Οριο ΟΤΑ |
| ▬·▬·▬· | Οριο οικισμου |
| 1 2 3 | Ονομασιες |
| ------- | Όριο συνεκτικού ιστού |

| | |
|---|---|
| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | Αριθμος σχεδίου: Π-11 |
| | Κλ 1:5000 |
| Συνταξη: Γ. Καρκανης Πολιτ., Ε. Στυλιανακη Αρχιτ., Δ. Χαριτακης Αρχιτ., Κ. Θωμαδακη Αρχιτ | Ημερ Μαιος 86 |

Λ Γιοντζη Σχεδ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



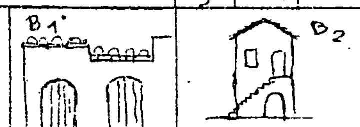
ΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΒΟΥΒΑΣ ΝΟΝΙΚΙΑΝΑ ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
ΚΟΙΝ. : ΑΣΦΕΝΔΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 84510503/04-05
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | | ΠΤΕΡΥΓΩΝ |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ<br>ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α 1. στέγης μονόριχτης | 6-7 | ι | | | | | 25 % |
| 2. στέγης δίριχτης | 6-7 | ι | 6-7 | ι | | | 25 % |
| 3. στέγης τετράριχτης | | | 6-7 | ι | | | 25 % |
| 4. δώματος | 5 | δ,α,γ | 5 | α,γ,δ | | | |
| 5. θόλου | | | | | | | |
| Β 1. κύρια όψη | 2-11 | α,γ,δ | 2-11 | α,γ,δ | | | Β1 σκίτσο |
| 2. λοιπές όψεις | 2-11 | α,γ,δ | 2-11 | α,γ,δ | | | |
| 3. | | | | | | | |
| Γ 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | |
| 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| 3. κλειστός | | | | | | | |
| 4. αυλή-χαγιάτι | | | | | | | |
| 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ 1. εξωστών | | | | | | | |
| 2. εξωτερικής σκάλας | | | | | | | |
| 3. δώματος | 1-2-11 α,δ | | | | | | |
| 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε Ποσοστό ανοιγμάτων | 20 % | | 20 % | | % | | Ε1 |
| 1. οριζόντια πρέκι | | | 1-2 | δ,α,γ | | | |
| 2. ημικυκλικό πρέκι | 1-2 | δ,α,γ | | | | | |
| 3. τοξωτό πρέκι | 1-2 | δ,α,γ | | | | | |
| 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ 1. ταμπλαδωτά | 3 | | | | | | Ζ2 |
| 2. καρφωτά | 3 | γ | 3 | γ | | | |
| 3. περσιδωτά | | | | | | | |
| 4. με καΐτια | | | | | | | |
| 5. με γεγγέτη | 3 | | | | | | |
| 6. με σίδερα | 9 | | | | | | σκίτσο |




| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ<br>ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1. γείσα | | | | | | | |
| 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| 3. παραστάδες | | | | | | | |
| 4. φουρούσια | | | | | | | |
| 5. αετώματα | | | | | | | |
| 6. καμινάδες | 1-2 [illegible] | [illegible] | 1-2 | [illegible] | | | σκίτσο |
| ΠΕΡΙΦΡΑΞ. 1. μονόφοτοιχος ψηλός | 1-2 | δ,α,γ | | | | | 2.00 σκίτσο |
| 2. μανδρότοιχος χαμηλός | | | | | | | |
| 3. άλλος τρόπος | | | | | | | |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΜΠΡΑ | η | Συντάχθηκε για την αρ. |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | 8231/8-4-1987 απόφαση |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | κ. Νομάρχη Χανίων |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

Αικατερίνη Θ. Αρχιτέκτων - Μηχ.

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



# Υ.Χ.Ο.Π. — ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Ορια Οικισμων : Βουβάς Νομικιανά

1. Ν Δ γωνια οικιας Καγιαδακη Ιωάν, 2. Οικία Καγιαδάκη Βασ., 3. Οικία Καγιαδακη Νικ, 4. Οικία Καγιαδάκη Βαρδή, 5. Β Α γωνια αποθηκης Σιφαλουδακη Σήφη, 5'. Σημείο του επαρχιακου δρομου στην ευθυγραμμία της ανατολ. πλευράς της αποθήκης 5, 6 Σημειο του επαρχ δρόμου στην ευθυγραμμία της δυτικής πλευράς της οικίας Γερωνυμάκη Σπύρου, 7 Σημειο του επαρχ δρόμου σε αποσταση 80μ. απο το σημειο 6, 8. Β Δ γωνια κτισματος Χομπιτακη Νικ, 9. Β Α πλευρά κτισματος Γερωνυμάκη Θεοδ, 10. Ανατολ πλευρα κτισματος Σφηνιαδάκη Ιωσής, 11. Ν Α γωνια κτισματος Βενακη Στυλ., 12. Νοτια πλευρά κτισματος Σφηνιαδάκη Νικ, 13. Σημειο αγροτικού δρόμου προς Νότο σε απόσταση 80μ απο τον επαρχ δρομο, 14 Νοτιο κτισμα Καγιαδάκη Ανδρ, 15 Βορειο κτισμα Καγιαδακη Ανδρεα Απο εκει ακολουθωντας τον επαρχιακό δρομο επιστρέφομε στο σημείο 1 καί κλεινομε την οριοθέτηση των δύο οικισμών

Αρτιότητα οικοπέδων των Οικισμών 300 τμ

ΧΑΝΙΑ 2.4.87

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
Τ. Π. & Π. Ε.

Δ. ΠΑΓΚΑΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

Βραδιάς

Νομικιανά

Βουβιανός κάμπος

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οικισμος Βουβας—Νομικιανά

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| | |
|---|---|
| —·—·— | Οριο ΟΤΑ |
| ■—■—■ | Οριο οικισμου |
| 1 2 3 | Ονομασιες |

| | |
|---|---|
| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | Αριθμος σχεδιου: Π-11 |
| | Κλ 1:5000 |
| Γ. Καρκανης Πολ. Μηχ., Ε. Σταλτινακη Αρχιτ., Δ. Χαριτακης Αρχιτ., Κ. Θωμαδακη Αρχιτ., Λ. Γιανιτζη Σχεδ. | Ημερ Αυγους 86 |

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΥΧΟΠ — ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Όρια Οικισμού.

1 Οικια Σπαντιδακη Ρουκσου, 2. Σημειο του δρόμου του Οικισμου σε απόσταση 350μ απο το σημειο 1, 3. Οικια Καγιαυτάκη Μανωλη, 4. Οικια Πολάκη, 5. Σημειο που ορίζεται στην προέκταση της ανατολ πλευράς της οικιας Τζουγανάκη Ιωαν και σε απόσταση 50μ. απο το κεντρικο δρομο στην προεκταση της ΒΔ πλευρας της οικιας Κατσούλη Γ. Απο το σημειο 6 επιστρεφομε στο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση του Οικισμου.

Αρτιοτητα οικοπεδων του Οικισμού: 300 τμ

ΧΑΝΙΑ 8.4.87

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΠ κ ΠΕ

Δ. ΠΑΓΚΑΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οικισμος Αγ. Νεκταριος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια ΟΤΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αυγους 86

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ